

用地(建物移転補償編)研修 時間割

令和元年6月14日(金)

1 日 目		
9:30 } オリエンテーション 9:40		
9:40 } 用地事務の概要 10:50 (70分)	<ul style="list-style-type: none"> ・用地事務の概要 ・用地取得の概要 ・損失補償の概要 ・補償基準の概要 ・用地事務手続きの流れ 	福岡県県土整備部用地課
11:00 } 建物移転補償① 12:00 (60分)	<p>◆建物移転補償の基本的な考え方</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 補償基準 2. 建物の移転工法 	(一社) 日本補償コンサルタント協会
12:00 } 昼食 13:00		
13:00 } 建物移転補償② 14:00 (60分)	<p>◆建物の調査算定</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建物移転補償に関する損失基準等の見直し 2. 調査対象物の区分 3. 建物移転料算定要領(平成28年度の改正点) 4. 移転料算定の留意点 	(一社) 日本補償コンサルタント協会
14:00 } 調査算定 15:30 (90分)	<p>◆附帯工作物調査算定</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 用対連基準細則の概要 2. 附帯工作物調査算定要領 3. 会計検査院決算報告 <p>◆機械設備の調査算定</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 用語の定義 2. 機械設備の算定方法 3. 算定フロー 4. 積算方法 5. 注意事項 6. 機械の市場価格調査 7. Q&A <p>◆立竹木調査算定(庭木等補償)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 立竹木区分 2. 庭木等の移転工法 3. 代替工作物の補償 4. 庭木等の関連移転 5. 庭木等の測定方法 	(一社) 日本補償コンサルタント協会
15:40 } 通常生じる損失(通損) その他の補償について 16:50 (70分)	<ul style="list-style-type: none"> ・動産移転料 ・仮住居補償 ・家賃減収補償 ・借家人補償 ・移転雑費 ・営業補償 ・消費税等相当額の補償 ・自動車保管場所の確保に要する費用の補償 	(一社) 日本補償コンサルタント協会
16:50 } オリエンテーション 16:55 (05分)		

※時間割(内容)が若干変更となる場合があります。